



Reputation, Service & Integrity

# PRICE BROWN PARTNERSHIP

Professionally Qualified Estate Agents

info@pricebrown.com

tel: +34 950 478 915

sales@pricebrown.com



Pueblo Terrazas, Mojacar: A good size townhouse situated on an immaculately kept community with stunning gardens and pool area. Close to one of the best beaches in Mojacar, this property has a lot to offer. The community is fully gated and secure and an allocated parking space is close to the house. To the rear of the house there is a private patio area with storage and outside shower and to the front a large terrace with sea views and direct access to the swimming pool. The house comprises fully fitted kitchen, living room / dining room with air conditioning and with access to the east facing terrace with awnings, and a cloakroom. From the living room there is a staircase to the first floor that comprises master bedroom with terrace off and with built in wardrobes, the second double bedroom with built in wardrobes, air conditioning and terrace off, and a full size guest bathroom. A further set of stairs take you to the roof solarium that delivers great sea and mountain views. A superb property ideal for permanent living or as a holiday home.

### **Property Details:**

dormitorios/bedrooms:	2	banos/bathrooms:	2
piscina/pool:	yes	garage/garaje:	no
construida/build size(mtr2):	83	terreno/plot size(mtr2):	0

Reference: LV756

Price: **225,000 euros**





Reputation, Service & Integrity

**PRICE BROWN**  
**PARTNERSHIP**

Professionally Qualified Estate Agents

info@pricebrown.com

tel: +34 950 478 915

sales@pricebrown.com



Pueblo Terrazas, Mojácar: Una casa adosada de buen tamaño situada en una comunidad inmaculada con impresionantes jardines y zona de piscina. Cerca de una de las mejores playas de Mojácar, esta propiedad tiene mucho que ofrecer. La comunidad está completamente cerrada y segura, y hay un espacio de aparcamiento asignado cerca de la casa. En la parte trasera de la casa hay una zona de patio privado con almacenamiento y ducha exterior y al frente una gran terraza con vistas al mar y acceso directo a la piscina. La casa consta de cocina totalmente equipada, salón / comedor con aire acondicionado y con acceso a la terraza orientada al este con toldos y un aseo. Desde la sala de estar hay una escalera a la primer planta que comprende el dormitorio principal con terraza y armarios empotrados, el segundo dormitorio doble con armarios empotrados, aire acondicionado y terraza, y un baño de invitados completo. Unas escaleras adicionales lo llevan al solárium de la azotea que ofrece excelentes vistas al mar y a la montaña. Una excelente propiedad, ideal para una vida permanente o como una casa de vacaciones.

### **Property Details:**

dormitorios/bedrooms:	2	banos/bathrooms:	2	Reference:	LV756
piscina/pool:	yes	garage/garaje:	no	Price:	<b>225,000 euros</b>
construida/build size(mtr2):	83	terreno/plot size(mtr2):	0		

