



Reputation, Service & Integrity

# PRICE BROWN PARTNERSHIP

Professionally Qualified Estate Agents

info@pricebrown.com

tel: +34 950 478 915

sales@pricebrown.com



Alfaix : We are pleased to offer for sale two fully reformed detached properties on a sizeable plot of land with exquisite mountain views. These properties would make an excellent family home and particularly for an extended family, or, either property could be used to generate a very healthy income. If further accommodation is required, there is an additional plot of land with a ruin which could be converted. The main house dates back over 150 years and is full of original features but has been well renovated by the current owner to cater for 21st century living. It is traditional with wooden beams in every room.

The main house comprises 3 bedrooms and 2 bathrooms. In addition there is the main entrance hallway, a living room with study area, a further two entrance rooms, an L-shaped kitchen/dining room with wood burner and stairs to a sunny terrace. The master bedroom is on the first floor with air conditioning and access to a private terrace. The master bedroom also has a very nice and large en-suite bathroom and dressing room. Within the grounds and close to the main house there is a separate 'summer apartment' comprising 1 bedroom, 1 bathroom, living room and external kitchen. There is outside space in abundance with plenty of lovely places to dine. Currently used to generate an income, house two is nearby and offers great accommodation; living room / dining room with wood-burner, fully fitted kitchen, and two double bedrooms both with en-suite bathrooms. In addition you have an outside bar and BBQ area and a swimming pool. A truly super property that really does have to be seen to be appreciated.

### **Property Details:**

dormitorios/bedrooms:	6	banos/bathrooms:	5	Reference:	DV1425
piscina/pool:	yes	garage/garaje:	no	Price:	<b>399,000 euros</b>



construida/build size(mtr2): 237 terreno/plot size(mtr2): 4500



Reputation, Service & Integrity

**PRICE BROWN**  
**PARTNERSHIP**

Professionally Qualified Estate Agents

info@pricebrown.com

tel: +34 950 478 915

sales@pricebrown.com



Alfaix : Estamos encantados de ofrecer a la venta dos propiedades totalmente reformadas independiente en un terreno considerable con exquisitas vistas a la montaña. Estas propiedades harían un excelente hogar familiar y, en particular, para una familia extensa, o, cualquiera de las propiedades podría ser utilizado para generar un ingreso muy saludable. Si se requiere alojamiento adicional, hay una parcela adicional de terreno con una ruina que podría convertirse. La casa principal tiene más de 150 años y está llena de características originales, pero ha sido bien renovado por el propietario actual para atender a la vida del siglo 21. Es tradicional con vigas de madera en cada habitación.

La casa principal consta de 3 dormitorios y 2 baños. Además hay un vestíbulo principal, una sala de estar con área de estudio, otras dos habitaciones de entrada, una cocina / comedor en forma de L con estufa de leña y escaleras a una soleada terraza. El dormitorio principal está en la primera planta con aire acondicionado y acceso a una terraza privada. El dormitorio principal también tiene un baño grande muy bonito y un vestidor. Dentro de los terrenos y cerca de la casa principal hay un apartamento separado de verano que consta de 1 dormitorio, 1 baño, salón y cocina exterior. Hay espacio exterior en abundancia con un montón de lugares encantadores para cenar. Actualmente se utiliza para generar un ingreso, casa dos está cerca y ofrece un gran alojamiento; Salón-comedor con estufa de leña, cocina totalmente equipada, y dos dormitorios dobles ambos con baño en-suite. Además, tiene un bar exterior, zona de barbacoa y una piscina. Una propiedad verdaderamente estupenda que realmente hay que visitar para poder apreciar.

**Property Details:**

dormitorios/bedrooms:

6

banos/bathrooms:

5

Reference: DV1425



piscina/pool: yes garage/garaje: no Price: **399,000 euros**  
construida/build size(mtr2): 237 terreno/plot size(mtr2): 4500