



Reputation, Service & Integrity

# PRICE BROWN PARTNERSHIP

Professionally Qualified Estate Agents

info@pricebrown.com

tel: +34 950 478 915

sales@pricebrown.com



Lomos del Cantal : Elegantly presented and noticeably well loved family home situated in a good residential area of Mojacar with great sea and mountain views. The property is situated at the end of a cul-de-sac and is an easy walk to some of the best beaches, shops, bars and restaurants. The property comprises light bright and airy entrance hallway / dining room with double aspect windows and access to the terrace, large living room with fireplace, ceiling fan, air conditioning and double doors to the terrace, a modern and sizeable kitchen, master bedroom with en-suite bathroom, two further double bedrooms and a guest bathroom. All bedrooms have air conditioning and ceiling fans and two of the bedrooms have built in wardrobes. On the lower level and with independent access there is a guest bedroom and shower room. The property benefits from south east orientation great for the winter sun, a garage and a solarium with sea and mountain views. Permissions have in the past been granted for a swimming pool.

### **Property Details:**

dormitorios/bedrooms:	4	banos/bathrooms:	3	Reference:	DV1449
piscina/pool:	no	garage/garaje:	yes	Price:	<b>349,000 euros</b>
construida/build size(mtr2):	135	terreno/plot size(mtr2):	400		

PENDING



Reputation, Service & Integrity

# PRICE BROWN PARTNERSHIP

Professionally Qualified Estate Agents

info@pricebrown.com

tel: +34 950 478 915

sales@pricebrown.com



Lomos del Cantal: Casa familiar elegantemente presentada y apreciada, situada en una buena zona residencial de Mojácar con vistas al mar y a la montaña. La propiedad está situada al final de un callejón sin salida y está a un corto paseo de algunas de las mejores playas, tiendas, bares y restaurantes. La propiedad consta de vestíbulo y comedor con ventanas dobles y acceso a la terraza, amplio salón con chimenea, ventilador de techo, aire acondicionado y puertas dobles a la terraza, una cocina moderna y espaciosa, dormitorio principal con baño en -suite, dos dormitorios dobles y un baño de invitados. Todas las habitaciones tienen aire acondicionado y ventiladores de techo y dos de los dormitorios tienen armarios empotrados. En el nivel inferior y con acceso independiente hay un dormitorio de invitados y un baño con ducha. La propiedad se beneficia de la orientación sureste ideal para el sol de invierno, un garaje y un solarium con vistas al mar y a la montaña. Los permisos han sido concedidos en el pasado para una piscina.

### **Property Details:**

dormitorios/bedrooms:	4	banos/bathrooms:	3	Reference:	DV1449
piscina/pool:	no	garage/garaje:	yes	Price:	<b>349,000 euros</b>
construida/build size(mtr2):	135	terreno/plot size(mtr2):	400		

PENDING