

THINK PROPERTY...

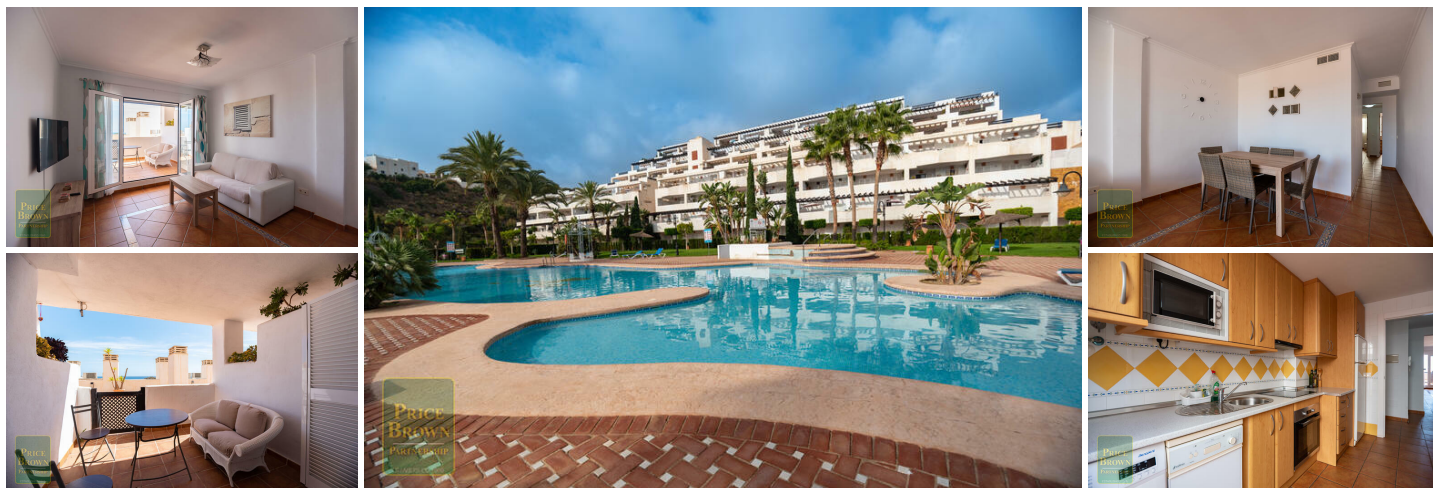
THINK PRICE BROWN

PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

**PRICE
BROWN**
PARTNERSHIP
ESTABLISHED 1986

A1486: 2 Habitación Apartamento en venta en Mojácar, Almería

138.000€



Spirit of Mojácar: un espacioso apartamento en el cuarto piso con 2 dormitorios y 1 baño con una hermosa terraza y excelentes vistas al mar. La propiedad se construyó con 1 dormitorio, pero el propietario actual ha utilizado el espacio de la sala de estar de gran tamaño para hacer un segundo dormitorio muy útil que toma prestada la luz. La propiedad está orientada al este y además de la terraza orientada al este, también hay una terraza trasera cerrada. El aire acondicionado reversible está instalado en todas partes y el complejo se beneficia de exuberantes jardines verdes y una gran piscina comunitaria. Spirit of Mojácar tiene ascensor y cada propiedad tiene un trastero y una plaza de aparcamiento asignada.

Área local

Mojácar, donde el sol brilla 320 días al año, tiene mucho que ofrecer al turista y residente, con 14 kilómetros de playas arenosas y despejadas, y un telón de fondo de montañas espectaculares, abundantes en flora y fauna. Es conocido en toda España como el Rincón del Encanto por su carácter único y microclima. Aunque solo es una pequeña ciudad costera, Mojácar ofrece 2 campos de golf de calidad y varios otros campos de golf están a poca distancia en coche.

No hay edificio de gran altura que oscurezca el mar o las vistas, ni lo habrá; edictos anteriores han asegurado que esta hermosa zona seguirá siendo lo más natural posible. Es por ello que Mojácar es conocido como el 'Rincón del Encanto'. Ubicado en la costa sureste de Andalucía, y rodeado de áreas designadas de belleza natural, Mojácar es un lugar ideal que ofrece playas solitarias, restaurantes, chiringitos-chiringuitos de moda, cafés callejeros, tiendas y muchas instalaciones deportivas. Mojácar y todas las ciudades y pueblos de los alrededores tienen sus mercados callejeros individuales donde todos pueden disfrutar de la cocina local, la tradición, el color, ¡y la VERDADERA España!

Situado a sólo una hora en coche del aeropuerto internacional de Almería y de 1.5 a 2.5 horas en coche a los aeropuertos

- ✓ 2 Dormitorios
- ✓ Piscina Comunitaria
- ✓ Piscina comunitaria
- ✓ Acceso al Ascensor
- ✓ Orientacion Este
- ✓ Trastero
- ✓ 6 minutos caminar a las tiendas
- ✓ 1 Baño
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Jardín comunitario
- ✓ Cerca de una playa
- ✓ Terraza privada
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Gastos de comunidad : 264,53€ Cada 3 meses
- ✓ 65m² Tamaño de construcción
- ✓ Plaza de aparcamiento
- ✓ Acceso para minusválidos
- ✓ Cerca de un campo de golf
- ✓ Vistas al mar
- ✓ 6 minutos caminar a una playa
- ✓ IBI: 236,16€ Anualmente
- ✓ Basura: 39,48€ Cada 3 meses

Tel: (+34) 950 478 915

www.pricebrown.com

Correo electrónico: sales@pricebrown.com

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería