

# THINK PROPERTY...

# THINK PRICE BROWN

PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

**PRICE  
BROWN**  
PARTNERSHIP

ESTABLISHED 1986

## AF1122: 3 Habitación Chalet en venta en Albox, Almería

339.000€



Esta villa amueblada de 3 dormitorios y 2 baños con una parcela vallada de 2.100 m<sup>2</sup> tiene una piscina privada de 8x4, garaje, gran sala de ocio y pista de bádminton y está situada en Aljambra, Albox. La popular ciudad comercial de Albox está aproximadamente a 5 minutos en coche y ofrece todos los servicios, incluidas tiendas, escuelas, bancos, cafeterías, bares de tapas, restaurantes, instalaciones deportivas y un centro médico abierto las 24 horas. La entrada a esta fabulosa propiedad es a través de una puerta metálica corrediza con acceso vehicular que se abre a un gran camino de grava con amplio estacionamiento para varios vehículos en el frente y hay un garaje a la derecha. Al llegar al frente de la propiedad hay una terraza cubierta, un excelente lugar para tener sillas para relajarse y disfrutar de las vistas. La puerta de entrada principal se abre a un hermoso y luminoso pasillo. Una puerta se abre a un fabuloso salón grande con chimenea, estufa de pellets y aire acondicionado. Desde aquí, un arco con elementos de ladrillo conduce a la cocina totalmente equipada con área de comedor con espacio para mesa y sillas de tamaño completo, la cocina consta de amplios muebles altos y bajos, horno empotrado, vitrocerámica con extractor arriba y espacios para electrodomésticos. Hay tres habitaciones dobles de buen tamaño con aire acondicionado y ventiladores de techo; dos de ellos tienen armarios empotrados. El dormitorio principal tiene un cuarto de baño con cabina de ducha de esquina, WC y lavabo con pedestal. También hay un baño de visitas que consta de bañera con ducha y mampara de cristal, WC, bidé, lavabo de pedestal con espejo y espacio de almacenamiento. La propiedad tiene un fantástico invernadero/sala acristalada con una sala de ocio de 41,50 m<sup>2</sup> con puertas correderas al jardín que tiene unas vistas espectaculares. En la parte trasera de la propiedad se encuentra la piscina de 8x4 m (con cubierta) que tiene estupendas terrazas para disfrutar de la maravillosa vida al aire libre en España con fabulosas vistas. También hay un baño exterior con WC y ducha de agua caliente. Hay otra terraza con un cenador de metal con sombra ideal para cenar al aire libre, una barbacoa de piedra y una cancha de bádminton. Todas las ventanas son de doble acristalamiento y disponen de rejas y persianas de seguridad. Hay TV vía satélite, conexión a internet, una

✓ 3 Dormitorios

✓ 2.100m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✓ 2 Baños

✓ Piscina Privada

✓ 233m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

✓

Tel: (+34) 950 478 915

[www.pricebrown.com](http://www.pricebrown.com)

Correo electrónico: [sales@pricebrown.com](mailto:sales@pricebrown.com)

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería