

# THINK PROPERTY...

# THINK PRICE BROWN

PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

PRICE  
BROWN  
PARTNERSHIP  
ESTABLISHED 1986

DV1572: 5 Habitación Chalet en venta en Los Gallardos, Almería

695.000€



**Los Gallardos:** Magnífico y espacioso chalet situado a las afueras de Los Gallardos con las vistas más increíbles de la costa y la cadena montañosa de Sierra Cabrera. La propiedad se encuentra en una parcela de 20.000 metros cuadrados y goza de total privacidad, paz y tranquilidad.

Consta en la planta baja de una cocina fabulosamente elegante con una gama completa de electrodomésticos e isla central, lavadero, zona libre de moscas junto a la piscina, salón/comedor de dos niveles con ventanales que exponen las fabulosas vistas, dos dormitorios dobles. con armarios empotrados y acceso a terraza, y un amplio baño.

Una escalera a la primera planta donde hay dos habitaciones dobles; el dormitorio principal se encuentra en esta planta y es amplio con acceso a una terraza, con magníficas vistas, y un gran baño en suite.

Hay otra escalera que conduce al sótano que comprende una cocina equipada, un dormitorio y otras habitaciones listas para configurar según sea necesario. Un lienzo en blanco.

Hay un amplio espacio en la parcela para aparcar y hay numerosas terrazas donde poder disfrutar del sol o escapar a la sombra.

Dentro del terreno se encuentran los establos y el cuarto de aperos para 2 caballos.

Esta es una excelente propiedad que tiene el espacio y potencial para incorporar un negocio.

#### Destacados:

- ✓ 3 Pisos
- ✓ 590m<sup>2</sup> Tamaño de construcción
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Chimenea / Estufa de leña
- ✓ Terraza privada
- ✓ Sotano
- ✓ 5 Dormitorios
- ✓ 20.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela
- ✓ Porche para Coches
- ✓ Lavadero
- ✓ Vistas al mar
- ✓ 20 minutos conducir a una playa
- ✓ 4 Baños
- ✓ Piscina Privada
- ✓ Garaje
- ✓ Vistas a la Montaña
- ✓ Trastero
- ✓ 10 minutos conducir a las tiendas

Tel: (+34) 950 478 915

[www.pricebrown.com](http://www.pricebrown.com)

Correo electrónico: [sales@pricebrown.com](mailto:sales@pricebrown.com)

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería