

THINK PROPERTY...

THINK PRICE BROWN

PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

PRICE
BROWN
PARTNERSHIP
ESTABLISHED 1986

LV837: 2 Habitación Duplex en venta en Mojácar, Almería

159.000€



Invierno Azul: Es un pequeño complejo de 14 propiedades construidas alrededor de una hermosa piscina y rodeadas de jardines comunitarios bien cuidados. La propiedad está en una excelente ubicación que es excelente para vivir a tiempo completo o para vacaciones. Está a sólo 250 metros del paseo, donde encontrará una excelente oferta de bares y restaurantes y la playa más popular de Las Ventanicas.

Nos complace ofrecer a la venta una estupenda casa adosada de 2 dormitorios y 2 baños con preciosas vistas al mar y una orientación soleada al sureste.

La propiedad consta en la planta baja de una cocina totalmente equipada con todos los electrodomésticos, un amplio salón/comedor con puertas dobles que dan a una terraza y zona de barbacoa (aprox. 8 x 3) con vistas al mar, un guardarropa, con WC y lavabo y trastero debajo.

En el primer piso hay dos dormitorios dobles con armarios empotrados y ventiladores de techo y está el baño familiar. Ambos dormitorios tienen terraza. Una terraza tiene vistas al mar y aire acondicionado y la otra tiene vistas a la piscina comunitaria.

Área local

Mojácar, donde el sol brilla 320 días al año, tiene mucho que ofrecer al turista y residente, con 14 kilómetros de playas arenosas y despejadas, y un telón de fondo de montañas espectaculares, abundantes en flora y fauna. Es conocido en toda España como el Rincón del Encanto por su carácter único y microclima. Aunque solo es una pequeña ciudad costera, Mojácar ofrece 2 campos de golf de calidad y varios otros campos de golf están a poca distancia en coche.

- | | | |
|-------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|
| ✓ 2 Pisos | ✓ 2 Dormitorios | ✓ 2 Baños |
| ✓ 73m ² Tamaño de construcción | ✓ Piscina Comunitaria | ✓ Aire acondicionado |
| ✓ Barbacoa | ✓ Parking Comunitario | ✓ Piscina comunitaria |
| ✓ Jardín comunitario | ✓ Chimenea / Estufa de leña | ✓ Mosquiteras |
| ✓ Licencia de 1ª Ocupacion | ✓ Vistas a la Montaña | ✓ Cerca de una playa |
| ✓ Cerca de un campo de golf | ✓ Aparcamiento en la Calle | ✓ Orientacion Este |
| ✓ Terraza privada | ✓ Vistas al mar | ✓ Terraza |
| ✓ 5 minutos caminar a una playa | ✓ 5 minutos caminar a las tiendas | ✓ Gastos de comunidad : 215,00€ Cada |

Tel: (+34) 950 478 915

www.pricebrown.com

Correo electrónico: sales@pricebrown.com

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería